

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ.

[Список недвижимости и бизнеса в Боливии в продаже.](#) Сельскохозяйственные земли, ранчо, лесные массивы, загородные дома, городские земельные участки, здания, отели, бизнес.

[Перечень коммерческих предложений](#) по проектированию и строительству заводов и фабрик, а также поставкам высокотехнологичного оборудования и производственных линий для пищевой и непищевой промышленности.

[Инвестиционная программа правительства Боливии \(2010 – 2015\).](#) Приоритетные мегапроекты в Боливии. Инвестиции в нефтегазовую, горнодобывающую, горноперерабатывающую и энергетическую промышленность в Боливии. Добыча и переработка нефти и газа в Боливии. Строительство асфальтированных автомобильных дорог в Боливии. Строительство железных дорог в Боливии.

[Проекты в Боливии,](#) финансируемые Межамериканским Банком Развития. Более 50 лет Межамериканский банк развития и Боливия работают вместе для развития и улучшения жизни в Боливии. Пятая часть государственных инвестиций финансируется за счёт фондов и кредитов банка.

[Проекты в Боливии,](#) финансируемые Андской Корпорацией Развития. CAF - международная кредитно-финансовая организация Андского сообщества (Андской системы интеграции), созданная в форме акционерного общества с целью поддержки развития и региональной интеграции андских стран. Организация была создана в 1970 году. Основными акционерами являются Боливия, Колумбия, Эквадор, Перу и Венесуэла. Кроме того, держателями акций являются Бразилия, Чили, Мексика, Тринидад и Тобаго, а также 22 частных банка из стран данного региона.

[Проекты в Боливии,](#) финансируемые Всемирным Банком. Всемирный Банк является одной из двух (наряду с Международным валютным фондом) крупных финансовых организаций, созданных по итогам Бреттон-Вудской конференции, состоявшейся в США в 1944 году. В настоящее время в Группу Всемирного Банка входят: Международный Банк Реконструкции и Развития; Международная Ассоциация Развития; Международная Финансовая Корпорация; Многостороннее Агентство по Гарантиям Инвестиций; Международный Центр по Урегулированию Инвестиционных Споров.

## **1. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ: СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, ЛЕСОВОДСТВО.**

**1.1. Строительство заводов для переработки** кассавы, сахарного тростника, сахарной свёклы, сахарного сорго. Производство сахара, высококачественного питьевого спирта, биоэтанола, биогаза и прочих продуктов. Предлагаем оборудование для переработки кассавы, сахарного тростника, сахарной свёклы, сахарного сорго и прочих сельскохозяйственных продуктов. Оборудование для производства сахара. Оборудование для производства биодизеля. Оборудование для очистки сточных вод. Биогазовые установки. Промышленные бойлеры. Турбины и генераторы. Диффузоры, применяемые при переработке сахарного тростника, сахарной свёклы или сорго сахарного. Промышленное вакуумное оборудование, реакторы, ректификационные колонны, резервуары, насосы, теплообменники, сепараторы, сушильные установки и прочее оборудование. По вашему запросу мы подготовим проект для любого типа промышленности и сельского хозяйства.

**1.2. Строительство заводов по производству мясных и мясорастительных консервов, а также мясных паштетов и фаршей.** Ассортимент продукции: Говядина тушёная, Свинина тушёная, Мясо кур в собственном соку, Рагу, Фарш сосисочный, Фарш колбасный, Языки в желе, Сердце в собственном соку, Каша рисовая с говядиной, Каша рисовая со свининой, Говядина с фасолью, Плов из говядины, Говядина с капустой.

**1.3. Строительство заводов по комплексной переработке агавы.** Предлагаем технологии и оборудование для производства следующих продуктов из агавы: сироп, искусственный мёд, инулин, слабоалкогольные нутритивные напитки, текила, этанол, биодизель, бумага и прочие продукты. Предприятие предлагает проектирование и строительство заводов любой мощности под ключ.

**1.4. Строительство заводов по переработке топинамбура** и производству инулина, пектина, высококачественного спирта и биоэтанола. Собственные технологии. 570 осуществлённых проектов за последние 30 лет. Ноу-Хау в различных производствах. Европейский стандарт качества. Проекты по заказу. Биоэтанол второго поколения: из твёрдых бытовых отходов; из отходов переработки цитрусовых; из лигноцеллюлозной биомассы. Схема получения инулина. Схема получения пектина. Поточная схема. [Информация о топинамбуре.](#)

**1.5. Строительство заводов по переработке топинамбура.** Производство нижеследующих продуктов: Инулин; Пектин; Фруктозно-глюкозный сироп; Пищевые волокна; Мука; Этанол; Ацетон-бутаноловая смесь (топливо для транспортных средств); Сбалансированное питание для коров, свиней, птицы.

**Предоставление технологий,** поставки оборудования и строительство заводов по переработке клубней топинамбура с целью производства порошкообразного пищевого инулина. Состав: инулин 93,5 – 96%; олигофруктоза 0,1 – 0,6%; фруктоза 3,5 – 4%; глюкоза 0,1 – 0,3%.

**1.6. Строительство заводов по переработке зелёной массы и клубней топинамбура,** с целью производства нижеследующей продукции: Высококачественный питьевой спирт класса экстра (96,0 – 96,6 %); Биоэтанол 99,8%; Биоэтанол для повышения октанового числа бензина; Гранулированный сухой корм для крупного рогатого скота.

**1.7. Строительство заводов по переработке соевых бобов.** Конечные продукты переработки соевых бобов: протеиновый шрот, протеин, лецитин, кислое соевое масло, дезодорированное соевое масло, рафинированный глицерин, биодизель. Из сои производятся многочисленные продукты такие как: кислое соевое масло, рафинированное соевое масло, соевая мука, соевый жмых, лецитин, протеин, корм для животных, биодизель и прочие. Соя и соевые продукты широко используются в восточноазиатских (особенно в японской и китайской), и вегетарианской кухне.

**1.8. Строительство заводов по приёмке, обработке и сортировке цитрусовых.** На заводе цитрусовые подвергаются следующим технологическим процессам: мойка, сушка, выбраковка испорченной и дефектной продукции, сортировка по размерам, весу и качеству (цитрусовые для дальнейшей переработки и для реализации на внутреннем рынке и внешних рынках), обеззараживание, нанесение восковой плёнки и упаковка. По желанию заказчика также могут быть поставлены технологические линии для яблок, груш, киви, слив, персиков, абрикос, вишни, черешни, винограда, дынь, томатов, лука и чеснока.

**1.9. Строительство заводов по переработке цитрусовых** (апельсин, лимон и мандарин), с целью получения натурального сока, концентрированного сока, порошкового сока, эфирных масел и пектина. Применение современных опробованных технологий, высокотехнологичного автоматизированного оборудования и современного

программного обеспечения позволит выпускать высококачественную, конкурентоспособную продукцию.

#### **1.10. Строительство заводов по переработке цитрусовых и прочих тропических фруктов.**

Конечные продукты переработки: соки, эфирные масла, пектин и прочие продукты. Предприятие предлагает проектирование и строительство заводов любой мощности под ключ.

**1.11. Строительство заводов по безотходной переработке кукурузы** (зелёная масса и початки). Возможные конечные продукты: растительное масло; крахмал (высший сорт, первый сорт, амилопектиновый); фруктозно-глюкозный сироп; патока (мальтодекстрин); глютен; мука, крупа; консервированные зерна; кукурузные хлопья; биоэтанол; биогаз; топливные брикеты. Применение современных опробованных технологий, высокотехнологичного автоматизированного оборудования и современного программного обеспечения позволит выпускать высококачественную, конкурентоспособную продукцию.

**1.12. Строительство заводов по переработке риса.** Общеизвестно, что рис является одной из наиболее популярных круп в мире. Но мало, кто задумывается какой переработке он подвергается до того момента, как эта крупа попадет на прилавки магазинов. Рис проходит целую технологическую процедуру по очистке, отсеву, камне отбору, отшелушиванию, сортировке и шлифовке. Схема переработки рисовой крупы универсальна, поскольку подходит для коротких и длинных зерен. Производственная рисоперерабатывающая техника сконструирована на основе современных технологий в этой отрасли.

**1.13. Строительство завода по комплексной переработке сорго сахарного.** Строительство современного автоматизированного производства по комплексной переработке сорго сахарного с целью производства нижеследующей продукции: сахарный сироп; искусственный мёд; гранулированный корм для скота; жом сорго (целлюлоза, гемицеллюлоза, лигнин): влажность: 50-51%; электрическая энергия: 7.0 - 7.5 Мегаватт (при переработке 200 тонн/час); пар: 75 тонн (при переработке 200 тонн/час). Также возможно производство биоэтанола, спирта и прочих продуктов. Персонал предприятия имеет многолетний опыт в проектировании и вводе в эксплуатацию таких объектов.

Предприятие предлагает проектирование и строительство заводов любой мощности под ключ.

**1.14. Строительство завода по переработке сорго сахарного.** Производственные линии по переработке стеблей сорго сахарного с целью получения неосветлённого, неочищенного сырого сока. Производственная мощность по сырью - 20 тонн в час. Поставка оборудования осуществляется в течение 150 дней с момента подписания контракта. Стоимость линии на условиях FOB морской порт завода-изготовителя составляет 500,000 долларов США. Стоимость монтажа на условиях «шефмонтаж» и ввода в эксплуатацию составляет 100,000 долларов США. Требуемое время для монтажа и ввода в эксплуатацию линии – 85 рабочих дней.

**1.15. Выращивание перспективных сортов сорго сахарного и топинамбура. Строительство современного высокотехнологичного завода по их комплексной и безотходной переработке.** Производственная мощность завода по сырью: от 150 до 600 и более тонн/час. Возможные конечные продукты: концентрированный сахарный сироп для производства биоэтанола; технический биоэтанол крепостью от 95 до 99.8%; высококачественный пищевой спирт; сахарный сироп; глюкозно-фруктозный сироп; искусственный мёд; биологически-активные добавки; фруктоолигосахариды; корм для скота; мука; топливные брикеты и пеллеты; целлюлоза; хлорофилл; электроэнергия; горячая вода и пар для собственного потребления. В настоящий момент проходит испытания экспериментальный завод по производству технического биоэтанола второго поколения. Сырьём для его производства могут служить жом сорго сахарного, зелёная масса топинамбура и т.п. Применение современных опробованных технологий, высокотехнологичного автоматизированного оборудования и современного программного обеспечения позволит выпускать высококачественную, конкурентоспособную продукцию.

**1.16. Выращивание топинамбура.** Урожайность зелёной массы топинамбура может достигать 100 и более тонн с гектара и клубней – 40 и более тонн с гектара, что значительно превосходит урожаи других кормовых культур. Топинамбур может расти без повторной посадки на одном месте длительное время. Он не подвержен болезням, требует минимального ухода, не боится засухи и холода; может произрастать практически на любых почвах.

**1.17. Выращивание чиа.** Чиа белая или Шалфей испанский (*Salvia hispanica*) это растение семейства Яснотковые, вид рода Шалфей. Чиа выращивается в коммерческих целях так как её семена содержат огромное количество омега-3 (полиненасыщенные жирные кислоты). Двадцать восемь грамм семян чиа содержат 9 граммов жира, 5 мг натрия, 11 граммов пищевых волокон и 4 грамма белка. Также в этой порции семян чиа содержится кальций (18% от рекомендуемой суточной нормы потребления).

**1.18. Выращивание сахарного тростника.** Культивация сахарного тростника требует тропического или субтропического климата, при минимуме 600 мм годовых осадков. В регионах, где тростник является приоритетной культурой, урожай составляет до 20 кг с квадратного метра.

**1.19. Выращивание сахарного сорго.** Предприятие разрабатывает проекты, поставляет необходимую технику для выращивания сахарного сорго на условиях «ключ в руки». Сорго сахарное - один из видов сорго, наиболее засухоустойчивой культуры в мире. Сахарное сорго характеризуется тем, что, в отличие от зернового и венечного сорго, в соке его стебля содержится от 8 до 18 % сахаров. В природе не существует другого растения, которое могло бы так быстро синтезировать сахарозу. Поскольку оно может возделываться в южных засушливых районах, где сахарную свёклу выращивать либо невыгодно, либо невозможно, интерес к сахарному сорго бесспорен. Урожайность сахарного сорго (стебли) составляет от 45 до 75 тонн с одного гектара. В стеблях содержится от 18 до 24% волокна (фибра) и в некоторых сортах достигает до 30%. Производство сахара из сахарного сорго составляет около 7,5 тонн/га и некоторые сорта дают до 17 тонн/га. Содержание ферментируемых сахаров в стеблях сорго позволяют получать от 3,500 до 5,500 литров этанола с одного гектара.

**1.20. Выращивание агавы.** Агава - род однодольных растений подсемейства Агавовые. Агава произрастает в зонах с солнечным, засушливым климатом, со среднегодовой температурой около +22° С. Агава выдерживает падение температуры до +5° С. Грунтовые условия: глинистые почвы, с присутствием базальтовых элементов и железа желательно вулканического происхождения. Урожайность агавы составляет до 72 тонн с одного гектара.

**1.21. Выращивание сои.** Семена культурной сои - широко распространённый продукт питания, известный ещё в третьем тысячелетии до нашей эры. Соя имеет высокое

содержание растительного белка, в среднем составляющее около 40% от массы семени.  
[Результаты уборки сои в Боливии.](#)

**1.22. Платанция тиковых деревьев.** Тик - одна из самых известных в мире и ценных древесных пород. Встречается во многих тропических районах либо как местный, либо как интродуцированный вид. На сегодня общая площадь тиковых плантаций оценивается более чем 3 млн. гектар. Средний прирост в год составляет 10-20 кубических метров на 1 га.

**1.23. Платанция деревьев эвкалипт.** Эвкалипт применяют в строительстве, производстве мебели, паркета, окон, дверей, отделочных материалов. Цвет древесины эвкалипта колеблется от светлого (почти белого) к розовому и темно-красному. Текстура дерева очень красивая и очень хорошо поддается лакировке.

**1.24. Платанция и переработка стевии.** Культивируемая стевия является многолетним растением (до 7 - 8 лет) и достигает высоты до 0.7 - 1.2 метра. 1 кг сухих и помолотый листьев стевии подслащивает 150 литров воды. 1 кг стевииозида (гликозид из экстракта стевии) подслащивает 1,500 литров воды. Основные рынки для реализации листьев стевии - Япония, США, Страны Европейского Союза, Канада и Австралия.

**1.25. Выращивание шоколадных деревьев, сбор какао-бобов и их первичная переработка.** В Боливии в нескольких зонах произрастают шоколадные деревья, дающие какао-бобы. Недавно в одну из таких зон была проложена грунтовая дорога, которая позволит транспортировку продукции из этой зоны. Территория, на которой произрастают шоколадные деревья, и на которой можно наладить сбор какао-бобов составляет более 200,000 гектар.

## **2. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ: ДЕРЕВОПЕРЕРАБОТКА.**

**2.1. Производство древесноволокнистых плит.** В конструкции и структуре линий по производству древесноволокнистых плит максимально использованы как собственные интеллектуальные продукты, так и множество международных патентов.

**2.2. Строительство деревообрабатывающей фабрики.** Для строительства деревообрабатывающей фабрики в Боливии необходимо: Подобрать оптимальный состав оборудования исходя из принципа разумной достаточности; Рассчитать количество необходимого оборудования; Подобрать дополнительное и нестандартное



оборудование для максимальной околостаночной механизации и для эффективного использования выбранного основного оборудования. В настоящий момент в городе Санта Крус продаётся земельный участок, общей площадью 4 гектара, с нижеследующей инфраструктурой: Большой новый жилой дом; Два ангара 18 x 60 метров. Земельный участок может быть использован под складские помещения или открытия деревообрабатывающей фабрики. Земельный участок находится на расстоянии 9 км от центра города.

**2.3. Производство топливных брикетов и пеллет.** Пеллеты представляют собой прессованные цилиндры из древесных отходов диаметром обычно 6 или 8 мм и длиной 1-2 см. Брикетты отличаются большими, в сравнении с пеллетами, размерами, а по своему применению ближе к обыкновенным дровам, только в отличие от дров брикетты выделяют примерно в 2 раза больше тепла. Сырье - древесные отходы, солома, торф, шелуха подсолнечника, жом сахарного тростника.

### **3. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ: ГОРНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ.**

**3.1. Экспорт железной руды из Боливии и планирование её транспортировки.** Экспорт железной руды, железорудного концентрата и железорудного порошка из Боливии. Поставка необходимого оборудования для увеличения добычи и переработки железной руды. Поставка необходимых погрузочных и транспортных средств для транспортировки руды.

**3.2. Инвестиции в горнодобывающее и горноперерабатывающее предприятие в Боливии.** Основные минералы: сурьма, серебро, золото. Инфраструктура: Два сурьмяных месторождения; Участок обогащения руды.

**3.3. Добыча вольфрамовых руд в Боливии.** Месторождение вольфрама находится на расстоянии 86 км от асфальтированной дороги. Дорога, ведущая от асфальтированной дороги к участку, в хорошем состоянии. По территории зоны проходит высоковольтная линия. Проложенные шурфы. Шурф – 1. Длина шурфа - 40 метров. Содержание вольфрама составляет в пределах 2.5%. Шурф – 2. Длина шурфа – около 20 метров. Содержание вольфрама составляет в пределах 4-5%. Шурф – 3. Длина шурфа – 5 метров. Содержание вольфрама составляет в пределах 6%.

### **4. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ: НЕФТЕГАЗОВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ.**



**4.1. Ремонт газопроводов и нефтепроводов в Боливии** (на испанском языке). Наложение композитных усиливающих бандажей. [План трубопроводов в Боливии.](#)

## **5. РАЗНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ.**

**5.1. Открытие частного банка в Боливии.** В Боливии возможно открытие следующих видов частных банков. Мультибанк (минимальный уставной фонд: 8.233.000 долларов США. Без ограничений на деятельность). Банк Развития (минимальный уставной фонд: 8.233.000 долларов США. Без ограничений на деятельность). Банк для Малых и Средних Предприятий (минимальный уставной фонд: 4.966.000 долларов США. Обязательное формирование кредитного портфеля: 70% - малый бизнес, 30% - крупный бизнес). Финансовое Учреждение для Финансирования Жилищного Строительства (минимальный уставной фонд: 549.000 долларов США. Не могут финансировать высокорисковые проекты).

**5.2. Проекты заводов и фабрик с применением энергосберегающих технологий.** Завод по производству цемента. Завод по производству бумаги. Деревообрабатывающая фабрика. Мукомольный завод. Завод по переработке сельскохозяйственных продуктов. Кирпичный завод. Текстильная фабрика. Прочие проекты заводов и фабрик.

**5.3. Строительство современного завода по переработке твёрдых бытовых и промышленных отходов** с использованием метода сжигания при температуре, превышающей 430° С. Основные конечные продукты переработки: горячий водяной пар; горячая вода; электрическая энергия; вторичный алюминий, железо, сталь, стекло и прочие металлы; зола (удобрение для почвы). Преимущества: нет необходимости классифицировать отходы; влажность отходов не влияет на процесс их утилизации; низкая себестоимость строительства завода; выбросы завода являются экологически чистыми и соответствуют экологическим стандартам США; низкие оперативные издержки завода; 100% металлов и стекло, содержащееся в золе, - извлекаемы.

**5.4. Строительство жилых комплексов.** Инвестиции в строительство жилых домов и прочей недвижимости в городе Санта Крус, Боливия. Многие инвесторы, наряду с краткосрочными инвестициями, задумываются об инвестициях долгосрочных. Одним из вариантов такого рода вложений средств являются инвестиции в строительство. По объектам инвестирования, такие инвестиции могут быть направлены на строительство

жилых домов, офисов, торговых и развлекательные центров, складских помещений, коттеджных посёлков закрытого и открытого типа, гостиниц, развлекательных парков и зон отдыха.

WWW.BOLIVIANLAND.NET